

หลักสูตร / และกิจกรรม
(CRE-FPM รุ่นที่ 45 กรุงเทพฯ)

กิจกรรม	วันอบรม/ ชั่วโมง	วิทยากร
(1) MIND MAP การทำโครงการอสังหาริมทรัพย์ ในฐานะผู้ประกอบการ	วันเสาร์ 16/5/63 09.00 – 12.00 น.	คณะทำงานโครงการฯ
(2) ทำความรู้จักกัน / จัดกลุ่มผู้เรียน	วันเสาร์ 16/5/63 13.00 – 16.00 น.	คุณชาย กิตติคุณาภรณ์ คุณหาวิษ ฉายปัญญาเลิศ ว่าที่ร้อยตรีอภิสิทธิ์ ภัทรคุณฎี
(3) กฎหมายเพื่อการพัฒนาและออกแบบที่อยู่อาศัยและอสังหาริมทรัพย์ และ เจาะลึกการนำข้อกฎหมายไปใช้พัฒนาโครงการ	วันอาทิตย์ 17/5/63 09.00 – 16.00 น.	คุณหาวิษ ฉายปัญญาเลิศ ผู้จัดการอาวุโสฝ่ายพัฒนาธุรกิจ และก่อสร้าง บริษัท คิวบีเรียล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ว่าที่ร้อยตรีอภิสิทธิ์ ภัทรคุณฎี ผู้อำนวยการฝ่ายพัฒนาธุรกิจ บริษัท คิวบีเรียล พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
(4) ข้อกฎหมายและการพัฒนาโครงการแนวราบ และข้อกฎหมายและการ พัฒนาโครงการแนวสูง และข้อกฎหมายโรงแรม	วันเสาร์ 23/5/63 09.00 – 16.00 น.	คุณหาวิษ ฉายปัญญาเลิศ ว่าที่ร้อยตรีอภิสิทธิ์ ภัทรคุณฎี
(5) เศรษฐศาสตร์อสังหาริมทรัพย์	วันอาทิตย์ 24/5/63 09.00 – 12.00 น.	คุณอภิชาติ โมฬีชาติ ผู้เชี่ยวชาญและที่ปรึกษาด้าน เศรษฐศาสตร์การเงิน การลงทุน อสังหาริมทรัพย์ และโครงการ ขนาดใหญ่
(6) หลักการและทฤษฎีการวิเคราะห์โครงการอสังหาริมทรัพย์	วันอาทิตย์ 24/5/63 13.00 – 16.00 น.	คุณชาย กิตติคุณาภรณ์ ผู้ก่อตั้งและกรรมการผู้จัดการ บริษัท FPM CONSULTANT จำกัด
(7) วิธีการจัดทำ Cash Flow เพื่อตัดสินใจลงทุน / บริหารการเงิน / ประเมิน ราคาหุ้น และขอสินเชื่อ โครงการอสังหาริมทรัพย์	วันเสาร์ 30/5/63 09.00 – 12.00 น.	คุณชาย กิตติคุณาภรณ์
(8) วิธีการจัดทำ Cash Flow เพื่อตัดสินใจลงทุน / บริหารการเงิน / ประเมิน ราคาหุ้น และขอสินเชื่อ โครงการอสังหาริมทรัพย์ (ต่อ)	วันเสาร์ 30/5/63 13.00 – 16.00 น.	คุณชาย กิตติคุณาภรณ์
(9) วิธีการคำนวณต้นทุนก่อสร้างโครงการ	วันอาทิตย์ 31/5/63 09.00 – 12.00 น.	คุณพรศักดิ์ สิมะพรชัย กรรมการผู้จัดการ บริษัท BRIXX Development จำกัด

กิจกรรม	วันอบรม/ ชั่วโมง	วิทยากร
(10) แผนการก่อสร้างและบริหารงานก่อสร้าง	วันอาทิตย์ 31/5/63 13.00 – 16.00 น.	คุณพรศักดิ์ สิมะพรชัย
(11) การตลาดโครงการอสังหาริมทรัพย์	วันเสาร์ 6/6/63 09.00 – 12.00 น.	คุณวีรณารด กันชั้น SVP of Project Marketing and Sales (บ. ออริจิ้น เฮาส์ จก.)
(12) เทคนิคการขายโครงการอสังหาริมทรัพย์	วันเสาร์ 6/6/63 13.00 – 16.00 น.	คุณศรัณญา รัตนจกกล Senior Manager (บ.เอพี ไทยแลนด์ จก. (มหาชน))
(13) การบริหารนิติบุคคลบ้านจัดสรร / อาคารชุด	วันอาทิตย์ 7/6/63 09.00 – 12.00 น.	คุณเจริญ เกษร Managing Director of Strategic Property Management บ.อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จก.(มหาชน)
(14) การพิจารณาสินเชื่อโครงการอสังหาริมทรัพย์ โครงการเช่า	วันอาทิตย์ 7/6/63 13.00 – 16.00 น.	คุณภักพล กำไร รองผู้อำนวยการ หัวหน้าทีม สินเชื่อพาร์ทเมนต์และโรงแรม (ธ.เกียรตินาคิน)
(15) การพิจารณาสินเชื่อโครงการอสังหาริมทรัพย์ (ต่อ) โครงการขาย	วันเสาร์ 13/6/63 09.00 – 12.00 น.	คุณประภัทร วัชโรดมรักษ์ Business Development & Investment Vice President (บ.อัลติจิว ดีเวลลอปเม้นท์ จก.)
(16) สาระสำคัญของฮวงจุ้ยในเชิงวิทยาศาสตร์	วันเสาร์ 13/6/63 13.00 – 16.00 น.	รศ.ดร.ชูพงษ์ ทองคำสมุทร คณบดี คณะสถาปัตยกรรม- ศาสตร์ (ม.ขอนแก่น)
(17) การจัดทำบัญชี การรับรู้รายได้ และรายจ่ายของโครงการอสังหาริมทรัพย์	วันอาทิตย์ 14/6/63 09.00 – 16.00 น.	คุณมิตรทอง ชูดิชะวงศ์ ผู้ก่อตั้งและกรรมการผู้จัดการ บ. MSG CONSULTANT จก.
(18) การวางแผนด้านภาษีสำหรับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์	วันเสาร์ 20/6/63 09.00 – 16.00 น.	คุณมิตรทอง ชูดิชะวงศ์
(19) กรณีศึกษาการออกแบบโครงการ ประเภทต่างๆ (ที่อยู่อาศัยและอสังหาริมทรัพย์ โรงแรม รีสอร์ท)	วันอาทิตย์ 21/6/63 09.00 – 12.00 น.	คุณชาวิช ฉายปัญญาเลิศ ว่าที่ร้อยตรีอภิสิทธิ์ ภัทรคุณฤ

กิจกรรม	วันอบรม/ ชั่วโมง	วิทยากร
(20) กรณีศึกษาการทำ Cash Flow โครงการอสังหาริมทรัพย์	วันอาทิตย์ 21/6/63 13.00 – 16.00 น.	คุณชาย กิตติคุณาภรณ์
(21) กรณีศึกษาการทำบัญชี / ภาษี โครงการอสังหาริมทรัพย์	วันเสาร์ 27/6/63 09.00 – 12.00 น.	คุณมิตรทอง ชูติตะวงศ์
(22) กองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ (PROPERTY FUND) ทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (REIT)	วันเสาร์ 27/6/63 13.00 – 16.00 น.	คุณอภิชาติ โมฬีชาติ
(23) การนำโครงการจัดทำทรัสต์เพื่อการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ (REIT)	วันอาทิตย์ 28/6/63 09.00 – 12.00 น.	ดร.ณัฐกวิน เจียมโชติพัฒนกุล ผู้ช่วยผู้อำนวยการ ผู้จัดการ กองทุน (บ.หลักทรัพย์จัดการ กองทุน ภัทร จก.)
(24) WORK SHOP การทำโครงการอสังหาริมทรัพย์ที่เกิดผลสำเร็จ ได้จริง (เสวนา)	วันอาทิตย์ 28/6/63 13.00 – 16.00 น.	คุณมณฑล ณ นคร CEO บ.มายโฮม ดีเวลอปเม้นท์ จก.
ส่งรายงานกลุ่ม	ภายใน 17/7/63	
(25) WORK SHOP PRESENTATION (งานกลุ่ม) ผลงานชิ้นสมบูรณ์	วันเสาร์ 25/7/63 09.00 – 16.00 น.	คุณชาย กิตติคุณาภรณ์ คุณหาวิช ฉายปัญญาเลิศ ว่าที่ร้อยตรี อภิสิทธิ์ ภัทรคุณฤ